

STYLIA SAITAMA-SHINTOSHIN



🌙 素晴らしい自分だけの夜景

屋上プライベートパークから広がる空と眺望は、上質な夜を楽しむ優雅でこころよい快適空間。慌ただしい都会の喧騒から一変して、ロマンティックで幻想的な時間が流れていきます。心もからだもゆったりと過ごせる至福のひととき…“プライベートパーク”では、誰にも気兼ねなく自分時間を満喫することが出来るでしょう。



屋上にプライベートパークのある家
公開中 販売価格 5,380(税込)万円～6,680(税込)万円



≡Cocoon≡
Shop open (10:30AM - 09:30PM)
Restaurant open (11:00AM - 11:00PM)
cinema complex open (09:00AM - Last)



≡Saitama Superarena≡
John Lennon Museum
Opening hours (11:00AM - 6:00PM)
Closed : Tuesdays, and each year on New Year's Day and January 2nd.

+ LOCATION +



🏠 アウトドアリビングを楽しむ

リビング・ダイニングのどこからでもアクセスできるパティオのようなバルコニーは吹き抜け仕様。だから明るく爽やかで、開放感いっぱい。自然の陽光を感じる、季節感を取入れた新鮮な雰囲気を感じる空間で気軽にくつろいだり、お友達を呼んでお茶を飲んだりと心安らく癒しの時間を過ごせます。家族とのコミュニケーションもとりやすく、お子様にも安心して遊べる場所にもなります。



☀️ 好奇心を満足させる空間

バルコニーからのぞいてみましょう。明るい家族の笑顔を見ることが出来ます。コミュニケーションを大切に考えられた空間は、大人も子供も満足感いっぱい。お洒落なイタリアンレストランのカフェテラスのように、ディナーをいただいたり、子ども達と一緒に家族団らん、お友達を招いてホームパーティーなど、こころゆくまで楽しんでみてはいかがでしょうか。家族みんなが楽しめる空間です。

ポラスの分譲住宅

Private Park 上落合5丁目



さいたま新都心View Life Night Tour



Open Lounge

おもてなしの心でお迎えいたします。
優雅さを心ゆくまでご体感ください……



present----- アンケートのご記入いただいた先着20組様にお好きな品を3つプレゼント。
★夜限定のプレゼントもございます。詳しくは裏面をご覧ください。



A.アルミフォトスタンド
思い出の写真だけではなく
ポストカードなどを入れて
インテリアにも!



B.アルミ万年カレンダー
いつでも使えるのこない
シンプルなデザイン



C.フタ付きマグ
スクイウンジで
夜景を見ながらどうぞ…



D.牛革携帯ストラップ
スタイリッシュな
ライフスタイルにピッタリ!



E.牛革マウスパッド(ラウンド)
高級感のある牛革の
ビジネスアイテム