

ポラスの分譲住宅



新築分譲住宅
全4棟

桜区
町谷二丁目

現代と伝統の融合に暮らす。

JR埼京線
南与野駅徒歩 **24分**

- 全棟4LDKプラン対応●
- 大型バルコニー完備●

土地面積
101.27㎡
(30.63坪)
↓
103.19㎡
(31.21坪)

販売価格

3,780 (税込) 万円 ~ **3,980** (税込) 万円



※完成予想図のイラストは図面を基に描いたもので実際とは多少異なります。

現地販売見学会開催

ニューアーバンスタイル南与野モデルルームのご案内も可能です。



ニューアーバンスタイル南与野
内観写真：2006年8月撮影

広大で緑豊かな大型公園「秋ヶ瀬公園」

長さ3kmにわたる荒川の河川敷に位置する秋ヶ瀬公園は、都市化による公園緑地不足に対応するために計画・開園されました。野球場、テニスコート、サッカー場などのスポーツ施設の他、芝生公園、子供の森、ピクニックの丘、野鳥園など緑に包まれた総合レクリエーションの場として広く親しまれています。

道

緑

新大宮バイパスから首都高速へ。

東京と埼玉を結ぶ“新大宮バイパス”が至近。
“外観浦和IC”から首都高速利用で“池袋IC”まで6分。
(時間帯により多少前後します。)
東京方面だけではなく、浦和や大宮にも行きやすい好ポジション。
自動車を利用される方にはとても住みやすい環境です。

時代を越えた栄える生活圏の象徴

MACHIYA
J-modern type

都

近代建築と日本的デザインの融合

モダンな近代建築に伝統的な日本の美しさを表現したコンセプトデザイン。広大で緑豊かな秋ヶ瀬公園が近く、国道・首都高速利用で都心へ好アクセス。利便な住環境と自然に包まれた、都市型スローライフのご提案です。