

ポラスの分譲住宅

All 9 residence



新発売

第1期全7棟／今回販売7棟
第2期全2棟／今回販売2棟



※掲載のイラストは、図面を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なります。

都心に好アクセス南浦和エリア。 街道筋の歴史佇む「辻一丁目」に暮らす。

陽光射すコミュニティ
ルーフ&ワイドバルコニー



※掲載のイラストは、図面を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なります。

便利な交通アクセス！ JR3線2駅利用

JR京浜東北線・武蔵野線 JR埼京線
「南浦和」駅 徒歩18分 「北戸田」駅 徒歩19分

第1期	土地面積	100.10㎡ (30.28坪) ~ 109.01㎡ (32.97坪)
	建物面積	101.01㎡ (30.50坪) ~ 108.13㎡ (32.50坪)
第2期	土地面積	81.07㎡ (24.52坪) ※2棟
	建物面積	91.69㎡ (27.68坪) ~ 109.51㎡ (33.06坪)

ゆとりある閑静な住宅地 魅力の前面6m道路

販売価格	第1期	4,380 ^(税込) 万円 ~ 5,680 ^(税込) 万円
	第2期	4,280 ^(税込) 万円 ~ 4,580 ^(税込) 万円

ケイサイトへGO!
QRコードから簡単アクセス。
よりたくさんの物件をご覧になりたい方は
ポラスマイホームプラザのホームページまで!



現地販売会開催

※詳細は裏面にてご確認ください。